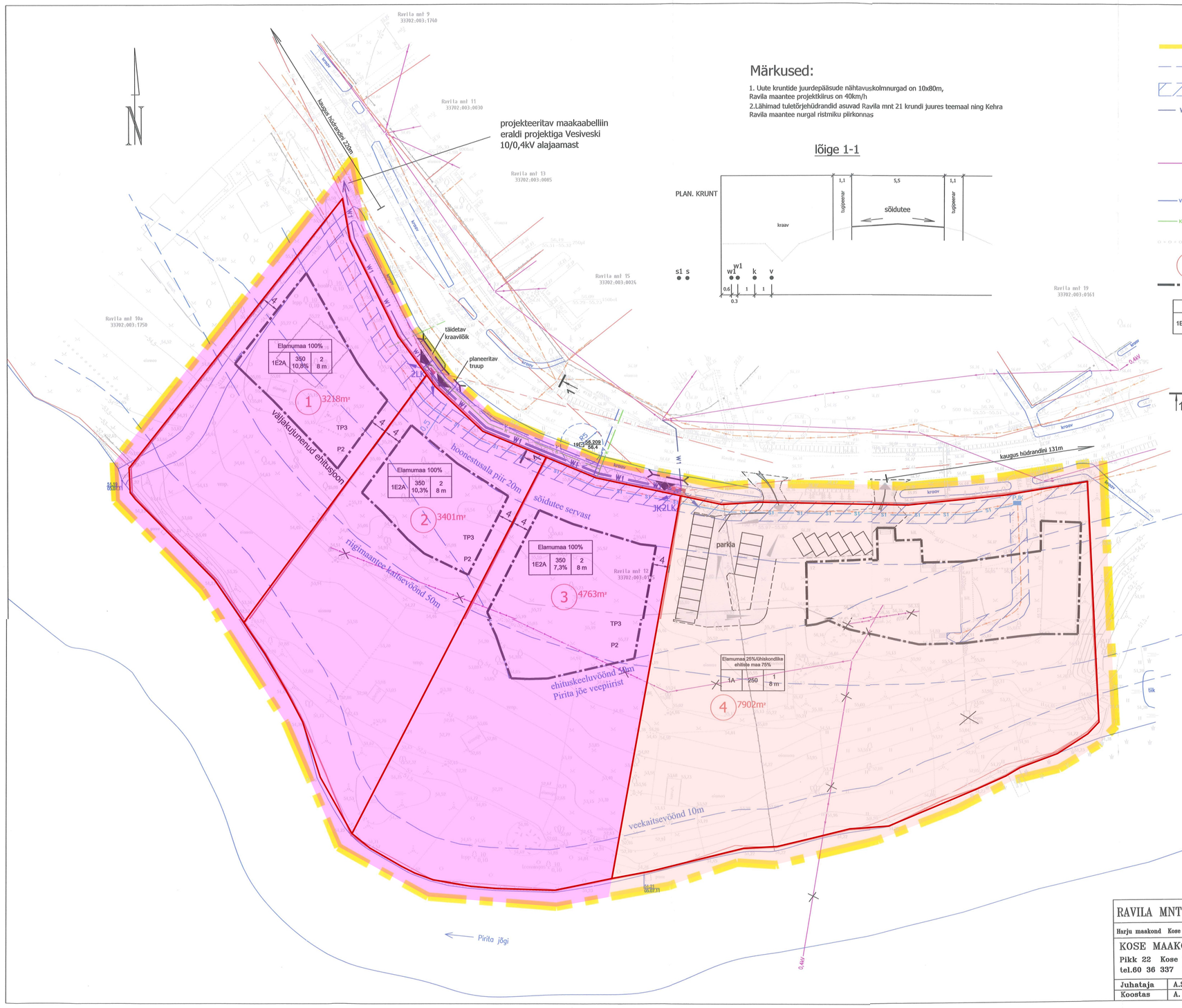

Märkused:

1. Uute kruntide juurdepääsude nähtavuskolmnurgad on 10x80m, Ravila maantee projektkiirus on 40km/h
2. Lähimad tuletõrjehüdrandid asuvad Ravila mnt 21 krundi juures teemaal ning Kehra Ravila maantee nurgal ristmiku piirkonnas

lõige 1-1

TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA PIIR
- PIIRANGUVÖÖNDI PIIR
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND
- W1 W1 W1 — PLANEERITAV 0,4 KV MAAKAABEL
- 2LK — PLANEERITAV MITMEKOHALINE LIITUMISKILP
- JK — PLANEERITAV JAOTUSKILP
- S1 S1 — PLANEERITAV SIDEKAABEL
- PJK — PLANEERITAV SIDE PIIRITLUS-JAOTUSKAPP
- V V — PLANEERITAV VEETORUSTIK
- K K — PLANEERITAV KANALISATSIOONITORUSTIK
- HEKK / LIKVIDEERITAV HEKK
- 1 3218m² — PLANEERITUD KRUNDI NR JA PINDALA
- HOONESTUSALA PIIR
- KINNISTU EHITUSÕIGUS, sh
  - sihtotstarve
  - suurim korruselisus / kõrgus
  - suurim ehitusalune pind (m²) / täisehitusprotsent
  - suurim hoonete arv (E - 1-pereelamu, A - abihoone)

Elamumaa		
1E2A	350 10,2%	2 8 m

- TP3 — HOONETE MINIMAALNE TULEPÜSIVUSKLASS
- P2 — MINIMAALNE PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL
- PLANEERITUD LIIKLEMISSUUND
- T1 T1 — TÄNAVA RISTLÕIGE

Märkused: Koordinaadid L.-EST 97 süsteemis
Kõrgused Balti süsteemis

Varasema detailplaneeringu kehtetuks muutuv ala, mis muudetakse kehtetuks Ravila mnt 12 DP-ga (Arhitektuuribüroo Nafta OÜ töö nr HV0321
Varasema detailplaneeringu kehtetuks muutuv ala,mis muudetakse kehtetuks Ravila mnt 12A, 12B ja 12C detailplaneeringuga (Arhitektuuribüroo Nafta OÜ töö nr KLP0122)

RAVILA MNT 12 DETAILPLANEERING DETAILPLAAN

Harju maakond Kose vald Kose alevik Ravila mnt 12

KOSE MAAKORRALDUSE OÜ
Pikk 22 Kose 75101 Harjumaa
tel.60 36 337 EEG000077

Juhataja	A.Saar		
Koostas	A. Saar		12.09.2011

Joonis	Jooniseid	
3	3	M 1:500

TÖÖ NR. DP 540-08.11

TELLIJA	Eleet Invest, Radix Transport, Kornak
TELLIJA KAADRESS	
TELLIJA ESINDAJA	Kaido Kornak
KINNISTU OMANIK	Eleet Invest, Radix Transport, Kornak
OMANIKU AADRESS	
OMANIKU ESINDAJA	Kaido Kornak
PROJEKTI JUHT	Madis Karu
PROJEKTI AUTOR	Madis Karu
ARHITEKT	Veiko Koppe, vol.arh.7
JOONESTAJA	Madis Karu

PROJEKT	Ravila mnt 12A, 12B ja 12C katastriüksuste detailplaneering
AADRESS	Ravila 12A, 12B, 12C, Kose, Kose v, Harju
LEPING NR.	TÖÖ NR. KLP0122
STAADIUM	DP
VALMIDAEV	25.09.2023
MÕÕDE	A1 1:500
LEHT NR.	05
JOONIS	Kehtetuks muutuv ala

NAFTA

Arhitektuuribüroo Nafta OÜ Reg. nr 12222546, GSM +37253819979, www.ab-nafta.ee, info@ab-nafta.ee, Sõbra tn 24b, Nõmme linnaosa, Tallinna linn, Harju maakond, 10920, MTR EP12222546-0001
Antud joonis on autorikaitse objekt ja kuulub Arhitektuuribüroo Nafta OÜ-le. Jooresi ei ole lubatud kasutada, paljundada ega loovutada kolmandatele isikutele ilma Arhitektuuribüroo Nafta OÜ kirjaliku loata!